

Anlage 2: Vereinbarte Besondere Leistungen

- ☒ Der AG beauftragt den AN mit folgenden Besonderen Leistungen im Zuge der Leistungsphase 8 (Örtliche Bauüberwachung) für den Bereich der Anlage 6 genannten Haltestellen:
- Kostenkontrolle
 - Prüfen von Nachträgen
 - Plausibilitätsprüfung der Absteckung
 - Überwachen der Ausführung der Bauleistungen
 - Mitwirken beim Einweisen des Auftragnehmers in die Baumaßnahme (Bauanlaufbesprechung)
 - Überwachen der Ausführung des Objektes auf Übereinstimmung mit den zur Ausführung freigegebenen Unterlagen, dem Bauvertrag und den Vorgaben des Auftraggebers,
 - Prüfen und Bewerten der Berechtigung von Nachträgen
 - Durchführen oder Veranlassen von Kontrollprüfungen
 - Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme der Leistungen festgestellten Mängel
 - Dokumentation des Bauablaufs
 - Mitwirken beim Aufmaß mit den ausführenden Unternehmen und Prüfen der Aufmaße
 - Mitwirken bei behördlichen Abnahmen
 - Mitwirken bei der Abnahme von Leistungen und Lieferungen
 - Rechnungsprüfung, Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit der Auftragssumme
 - Mitwirken beim Überwachen der Prüfung der Funktionsfähigkeit der Anlagenteile und der Gesamtanlage
 - Der AN verpflichtet sich, während der Bauzeit jeden Baustellenbesuch der örtlichen Bauüberwachung zu dokumentieren. Das Bautagebuch ist wöchentlich dem AG vorzulegen. Der Mindestinhalt des Bautagebuchs umfasst Angaben zu:
 - Witterungsverhältnissen
 - Termine und Ergebnisse von Baubesprechungen
 - Einweisung von Firmen in ihre Arbeit
 - Beurteilungen von Lieferungen
 - Besondere Vorkommnisse wie Arbeitsbehinderungen, Unterbrechungen und Verzögerungen
 - Personeller und örtlicher Einsatz der Unternehmer
 - Beschreibung der Bauleitertätigkeiten
 - Beschreibung sonstiger wesentlicher Ereignisse
 - Beschreibung von Bauablaufstörungen
 - Anordnungen der Bauüberwachung
 - Anordnungen des Auftraggebers
- ☒ Terrestrische Vermessung (Vermessung des gesamten Planungsgebietes als Grundlage für alle nachfolgenden Planungsschritte).
- ☒ Detailbeschreibung des Leistungsumfanges und der Datenaufbereitung siehe „Umfang der Vermessungsleistungen incl. der Auswertungen vom _____“.

- ☒ Aufnahme der bestehenden Bausubstanz incl. Anfertigung von Bestandzeichnungen im Maßstab _____.
- ☒ Prüfen und Werten von Nebenangeboten nach Bedarf auf Basis des erforderlichen Zeitaufwands.
- ☒ Überwachung der Mangelbeseitigung innerhalb der Verjährfristen nach Bedarf auf Basis des erforderlichen Zeitaufwands.
(Hinweis: Im Zuge der Leistungsphase 9)
- ☒ Prüfen und Evaluieren der vorhandenen Planungsleistungen